



Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия

**Решение о проведении выездной проверки**

от « 05 » мая 2022 г., 15 час. 35 мин. № 198 / У

**1. Решение принято:** Долбуновым Александром Ивановичем - заместителем Министра строительства и архитектуры Республики Мордовия.

**2. Решение принято на основании:** пункта 6 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

**в связи с наступлением события,** указанного в п. 2 программы проведения проверок от 17.02.2022г.

**3. Выездная проверка проводится в рамках:** осуществления регионального государственного строительного надзора.

**4. Для проведения выездной проверки уполномочены:** Тямкин Дмитрий Владимирович – консультант - инспектор отдела строительного надзора Минстроя Республики Мордовия.

**5. К проведению выездной проверки привлекаются специалисты, эксперты:** - .

**6. Выездная проверка проводится в отношении:**

**1) деятельности, действия (бездействия):** ГБУ СОССЗН РМ «Заречный дом-интернат для престарелых и инвалидов», ИНН 1314095301, дело № 61-13-21, расположенного по адресу: 431290, Республика Мордовия, Краснослободский район, п. Преображенский, ул. Лесная, дом 1 по строительству, реконструкции объекта капитального строительства: «Краснослободский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

**2) объекта капитального строительства:** «Краснослободский дом-интернат для престарелых и инвалидов»

**7. Выездная проверка проводится по адресу (местоположению):** Республика Мордовия, Краснослободский район, пос. Пеньково

**8. При проведении выездной проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:** осмотр.

**9. Установить, что настоящая проверка проводится с целью:** выполнения программы проверок.

**задачами настоящей проверки являются:** предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, техническим заказчиком, а также лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, нарушений законодательства о градостроительной деятельности и проектной документации.

**10. Предметом выездной проверки является:**

**1)** соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями настоящего Градостроительного кодекса Российской Федерации);

**2)** требование наличия разрешения на строительство, а также параметров строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства, указанных в разрешении на строительство;

**3)** требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства;

5) требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.

**11. При проведении выездной проверки:** проверочные листы не применяются.

**12. Выездная проверка проводится в следующие сроки:**

с: 09 : 00 « 26 » мая 2022 г.

по: 18 : 00 « 01 » июня 2022 г.

**Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составляет не более: 15 час.**

**13. В целях проведения выездной проверки контролируемому лицу необходимо представить следующие документы:**

разрешение на строительство;

общий и специальные журналы работ;

документы, подтверждающие полномочия законного представителя юридического лица (протокол общего собрания учредителей об избрании руководителя, приказ о назначении руководителя);

доверенность представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверок;

устав;

документы (сертификаты, паспорта), удовлетворяющие качество материалов и конструкций, применяемых при производстве строительных работ;

акты освидетельствования скрытых работ;

акты промежуточной приемки ответственных конструкций;

исполнительные, геодезические схемы положения конструкций;

результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;

другие документы, указанные в дополнительных правилах или рабочих чертежах.

Заместитель Министра



А. И. Долбунов

Решение о проведении выездной проверки подготовил (а): Тямкин Дмитрий Владимирович – консультант-инспектор Министра Республики Мордовия. Контактный телефон 8 (8342) 39-25-16.

В случае несогласия с настоящим решением Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:

